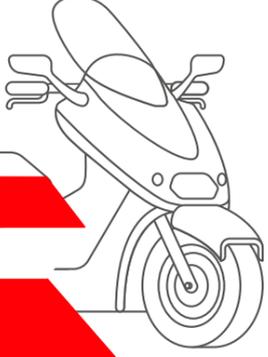


XTRA DANA iB Multiguna



Sudah  waktunya,  
Gak Cuma Mimpi!



### Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) Versi Umum

<b>Nama Penerbit</b>	PT Bank CIMB Niaga, Tbk.	<b>Jenis Produk</b>	Pembiayaan Konsumtif
<b>Nama Produk</b>	XTRA Dana iB - Multiguna	<b>Deskripsi Produk</b>	Pembiayaan Tanpa Agunan dengan tujuan untuk memenuhi segala kebutuhan konsumen yang bersifat konsumtif dengan metode pembayaran angsuran cicilan tetap. Pembiayaan mitraguna menggunakan Akad Refinancing Syariah dengan Akad Musyarakah Mutanaqisah (MMQ)

### Fitur Utama Pembiayaan

<b>Limit Kredit</b>	Rp 5.000.000 - Rp 300.000.000	<b>Jangka Waktu Pembiayaan</b>	12, 24, 36, 48, 60 bulan
<b>Ujrah</b>	Mulai dari 0.65% - 1.35%/ flat per bulan	<b>Jenis Agunan</b>	Tanpa Agunan
<b>Akad</b>	Musyarakah Mutanaqisah (MMQ)	<b>Angsuran</b>	Ujrah dan Pokok

### Ilustrasi Ekuivalen Ujrah Flat ke Efektif XTRA Dana iB Multiguna

Flat	Eff	Flat	Eff	Flat	Eff
0.88%	→ 18.13%	1.35%	→ 26.38%	1.79%	→ 33.55%

### Manfaat

- Fasilitas ini dapat membantu nasabah untuk mendapatkan pembiayaan hingga Rp 300,000,000,- dengan akad syariah untuk memenuhi berbagai kebutuhan Anda yang tidak melanggar prinsip syariah
- Dana langsung dicairkan ke rekening CIMB Niaga Anda dengan menggunakan Akad Refinancing Syariah Musyarakah Mutanaqisah (MMQ).
- Pembiayaan tanpa agunan, namun Nasabah memberikan aset nasabah yang dipergunakan sebagai objek pembiayaannya.
- Anda dapat menentukan jangka waktu pembiayaan sesuai dengan kemampuan Anda, tenor mulai 12 bulan hingga 60 bulan.

### Risiko

- Besaran ujrah dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kebijakan Bank.
- Tercatatnya riwayat pembiayaan Anda pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) pada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) ketika Anda menunggak pembayaran.
- Nasabah akan dikenakan biaya dalam Biaya Yang Timbul Insidental baik jika adanya keterlambatan pembayaran maupun biaya-biaya yang berlaku (jika ada).

### Biaya

<b>Biaya Administrasi</b>	Bebas Biaya
<b>Biaya Asuransi</b>	Bebas Biaya

### Biaya Yang Timbul Insidental

<b>Biaya Keterlambatan</b>	Bebas Biaya
<b>Biaya Pelunasan Dipercepat</b>	3x ujrah bulan berjalan

### Persyaratan dan Tata Cara

#### Anda harus melengkapi persyaratan:

- Warga Negara Indonesia (WNI)
- Usia minimum 21 tahun dan maksimum 58 tahun khusus karyawan, 60 tahun khusus wiraswasta (Usia maksimum termasuk jangka waktu pinjaman)
- Memiliki penghasilan per bulan minimum Rp 2.000.000 dengan minimum masa kerja 3 bulan
- Mengisi form aplikasi secara lengkap dan benar
- Mengisi dan menyetujui Surat Pernyataan Kepemilikan Aset Nasabah
- Copy/foto KTP
- Copy/Foto NPWP jika fasilitas pembiayaan di atas Rp 50 juta

#### Contact Center CIMB Niaga

Telepon : 14041 atau +6221-29978888 dari luar negeri  
Email : 14041@cimbniaga.co.id

### Informasi Tambahan

- Ujroh/Nisbah dan Biaya yang Timbul Insidental yang ditampilkan pada Ringkasan ini dapat berubah sewaktu-waktu sesuai dengan kebijakan Bank.
- Nasabah tidak diperkenankan menjual, menggadaikan, dan memindahtangankan Aset/ Objek Musyarakah Mutanaqisah (MMQ) selama fasilitas pembiayaan yang saya dapatkan masih berjalan.
- Biaya yang Timbul Insidental dapat bertambah sesuai dengan kebijakan Bank.
- Komposisi angsuran terdiri dari Pokok, ujroh serta Biaya yang Timbul Insidental (jika ada)
- PT Bank CIMB Niaga, Tbk berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan serta merupakan peserta penjamin LPS
- Informasi lain mengenai biaya-biaya, manfaat dan risiko dapat diakses melalui website resmi PT. Bank CIMB Niaga, Tbk. (<https://www.cimbniaga.co.id>)

### Simulasi

#### Ilustrasi Pembayaran : Tenor 12,24,36,dan 60

Jangka Waktu	12 Bulan	24 Bulan	36 Bulan	48 Bulan	60 Bulan
Ujrah (flat/bulan)	0.88%	0.88%	0.88%	0.88%	0.88%
Ujrah (efektif/tahun)	1,58%	1,59%	1,57%	1,54%	1,51%
Jumlah Pembiayaan (Rp)	Rp 50,000,000.00				
Biaya Admin	Rp 0				
Biaya Asuransi	Rp 0				
Jumlah Pembiayaan yang dicairkan	Rp 50,000,000.00				
<b>Pembayaran/ Angsuran</b>	<b>Rp 4,606,666,67</b>	<b>Rp 2,523,333,33</b>	<b>Rp 1,828,888,89</b>	<b>Rp 1,481,666,67</b>	<b>Rp 1,273,333,33</b>
	<i>Per bulan</i>				

#### Ilustrasi Pelunasan Periode Bulan Juli 2024

Bulan	Outstanding	Pokok Maret	Margin/Ujrah	Angsuran
Juli 2024	Rp 23,500,000	Rp 1,750,000	Rp 625,000	Rp 2,375,000

Jumlah yang harus dibayarkan untuk pelunasan : Outstanding + (Ujrah x 3)  
Rp 23,500,000.00 + (Rp 625,000.00 x 3) = Rp 25,375,000.00

### Disclaimer (penting untuk dibaca)

- Anda dengan ini menyatakan telah membaca, menerima penjelasan, mengerti dan memahami produk dan/atau layanan sesuai Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ("Ringkasan") ini dan telah mengetahui, memahami serta menerima segala konsekuensi dari produk dan/atau layanan termasuk seluruh manfaat, risiko dan biaya-biaya yang melekat dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini.
- Ringkasan ini hanya merupakan sarana informasi, tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi atas suatu produk dan/atau layanan. Jika terdapat perbedaan antara Ringkasan ini dengan perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan ("Perjanjian"), maka yang berlaku adalah Perjanjian.
- Bank dapat menolak permohonan kredit Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
- Bank dapat menahan seluruh atau sebagian amount di rekening tabungan nasabah atas tagihan/ angsuran di luar tanggal angsuran jika tanggal jatuh tempo di bulan tersebut masuk pada hari libur atau tanggal merah. Jika yang terdibet kurang dari total angsuran, maka selisihnya akan dilakukan pendebitan saat ada dana/penggajian masuk ke rekening.

Tanggal Cetak Dokumen